



EELNÕU

XX.XX.2026 nr XX

Harju maakonna Huntaugu liivamaardla registrikande muutmine

Verston Eesti OÜ esitas Eesti Geoloogiateenistusele Kuusalu IV uuringuruumi piiresse jääva ehitusliiva aktiivse tarbevaru arvele võtmise aruande „Geoloogilised uuringud Kuusalu IV uuringuruumis (varu seisuga 26.01.2026.a.)“ (registreeritud 28.01.2026 nr-ga 13-2/26-164; edaspidi *aruanne*). Materjale on parandatud 16.07.2026 kirjaga (registreeritud 16.07.2026 nr-ga 13-2/26-1109).

Aruanne on koostatud geoloogilise uuringu tulemuste põhjal. Keskkonnaamet on andnud 22.08.2025 korraldusega nr DM-131784-8 välja geoloogilise uuringu loa nr L.MU/524231.

Maavaravaru on arvatud plokkides 1, 2, 3 ja 4, mis paiknevad Harju maakonnas Kuusalu vallas Rehatse külas riigile kuuluval katastriüksusel Kolga metskond 52 (katastritunnus 35201:003:0217), mille riigivara valitseja on Kliimaministeerium ning volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus. Aruandes moodustatud plokid asuvad täielikult Kuusalu IV uuringuruumi piires.

Uuringualal on kattuvus II kategooria kaitsealuse liigi metsise leiukohaga (EELIS kood KLO9101732). Sellest lähtuvalt palus Eesti Geoloogiateenistus varu aktiivseks tarbevaruks tunnistamiseks lisada aruandele juurde Keskkonnaameti kooskõlastus.

Verston Eesti OÜ pöördus kooskõlastuse saamiseks Keskkonnaameti poole. Keskkonnaamet avaldas neljal juhul keelduva arvamuse (dokumendid nr DM-135784-2, DM-135784-4, DM-135784-6 ja DM-135784-8).

Maapõueseaduse § 23 lg 6 alusel on maavaravaru passiivne juhul, kui selle kaevandamine ja kasutamine on õigusaktide kohaselt keelatud või ei ole selle kaevandamine ja kasutamine **keskkonnakaitse vajadust arvestades võimalik**. Muul juhul on maavaravaru aktiivne.

LKS § 55 lg 6 kohaselt on keelatud kaitsealuse liigi isendi püüdmine ja tahtlik häirimine paljunemise, poegade kasvatamise, talvitumise ning rände ajal.

Piiritlemata II kategooria kaitsealuste liikide elupaikades rakendub isendi kaitse (LKS § 48 lg 4). Keelatud on looduslikult esinevate lindude pesade ja munade tahtlik hävitamine ja kahjustamine või pesade kõrvaldamine, tahtlik häirimine eriti pesitsemise ja poegade üleskasvatamise ajal (LKS § 55 lg 61).

Keskkonnaameti metsise liigispetsialist ja loomaökoloog Agu Leivits leidis, et Kuusalu IV uuringuruumi metsise elupaigaga kattuvale alale poleks tulevikus kaevandamisloa väljastamine võimalik. Samuti märgiti, et raiesmike või noorendike esinemine ei tähenda, et elupaik oleks muutunud ebasobivaks ja raiutud alad tuleks elupaigast välja piiritleda.

Arvestades, et Keskkonnaamet ei andnud kooskõlastust Kuusalu IV uuringuruumi piires aktiivse tarbevaru arvele võtmiseks, määrab Eesti Geoloogiateenistus selle passiivseks tarbevaruks.

Geoloogiline uuring on läbi viidud lähtudes keskkonnaministri 17.12.2018 määruse nr 52 „Üldgeoloogilise uurimistöö ning maavara geoloogilise uuringu kord ja nõuded ning nõuded fosforiidi, metallitoorme, põlevkivi, aluskorra ehituskivi, järvelubja, järvemuda, meremuda, kruusa, liiva, lubjakivi, dolokivi, savi ja turba omaduste kohta maavarana arvelevõtmiseks“ (edaspidi määrus nr 52) nõuetest. Uuritud maavara liigitus ehitusliivaks (plokid 1, 2, 3 ja 4).

Eesti Geoloogiateenistus on aruande läbi vaadanud ning nõustub muutma aruande alusel maavarade registri kandeid.

Seoses asjaoluga, et Kuusalu IV uuringuruum paikneb Huntaugu liivamaardlale lähemal, kui Kuusalu liivamaardlale, otsustab Eesti Geoloogiateenistus uued arvele võetavad plokid määrata Huntaugu liivamaardla koosseisu.

Maapõueseaduse § 21 lõigete 1 ja 2 ning § 23 lõigete 2, 3 ja 7, määrus nr 52 § 45 lõike 2, keskkonnaministri 08.06.2022 määruse nr 25 „Maavarade registri asutamine ja andmekogu pidamise põhimäärus“ §-de 3 ja 7 ning § 9 lõike 1 punkti 1, kliimaministri 14.12.2024 käskkirja nr 1-2/24/507 „Volitus Eesti Geoloogiateenistusele maapõue seisundit ja kasutamist mõjutavaks tegevuseks loa andmiseks ja planeeringute kooskõlastamiseks“ ning majandus- ja taristuministri 10.03.2022 käskkirja nr 46 „Eesti Geoloogiateenistuse põhimäärus“ § 9 ja § 11 lg 7 alusel:

1. Otsustan muuta Verston Eesti OÜ koostatud aruande alusel seisuga 26.01.2026 maavarade registris Huntaugu liivamaardla registrikanne ja kinnitada aruandes esitatud piirides varu järgmiselt:

1.1. ehitusliiva passiivne tarbevaru pindalal 2,49 ha – 30 tuh m³ (veepealne varu, aruandes 1. plokk),

1.2. ehitusliiva passiivne tarbevaru pindalal 2,49 ha – 63 tuh m³ (veealune varu, aruandes 2. plokk, 1. ploki lamamis),

1.3. ehitusliiva passiivne tarbevaru pindalal 8,71 ha – 179 tuh m³ (veepealne varu, aruandes 3. plokk),

1.4. ehitusliiva passiivne tarbevaru pindalal 8,71 ha – 245 tuh m³ (veealune varu, aruandes 4. plokk, 3. ploki lamamis),

2. Viia registrisse (registrikaart nr 293) kande muudatus vastavalt korralduse punktile 1.

3. Korraldus teha teatavaks Verston Eesti OÜ-le, Keskkonnaametile ja Kuusalu Vallavalitsusele.

Korralduse peale on võimalik esitada vaie Eesti Geoloogiateenistusele haldusmenetluse seaduses sätestatud tähtajal, tingimustel ja korras või kaebus halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tähtajal, tingimustel ja korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Sirli Sipp Kulli

Direktor

Valdo Tohver

Maavarade registri osakonna spetsialist

5309 4459 Valdo.Tohver@egt.ee